
04004200606010008



3685

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 420**

6 Ιουνίου 2001

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1041400/3609/Β0010

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στη θέση «από τούνελ κάστρου μέχρι Σιδηροδρομικό Σταθμό Πλαταμώνα» στο Ν. Πιερίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/79 Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 551/88 «οργάνωση Νομαρχιών - οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259/Α΄), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 του Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί σε Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

4. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

5. Το αριθ. 28979/31.7.97 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπ. Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.97 στον Υπουργό Οικονομικών.

6. Την αριθ. 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 622/Β΄/21.4.2000) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς».

7. Την αριθ. 1043053/483/Α0006/9.5.2000 (ΦΕΚ 662/Β΄/10.5.2000) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπ. Οικονομικών στους Γεν. Γραμματέα, Γεν. Δ/ντές κ.λπ.», του Υπ. Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας».

9. Την αριθ. 1078204/927/0006Α/6.8.92 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλών και θέσεων αμμοληψίας.

10. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983, όπως επίσης και τη σχετική Διοικητική και Δικαστηριακή Νομολογία.

11. Την από 29.6.2000 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στο Δήμο Ανατολικού Ολύμπου Ν. Πιερίας στη θέση «Από τούνελ κάστρου μέχρι Σ.Σ. Πλαταμώνα».

12. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Παναγιώτη Νικολαΐδη την 26.1.1998 σε κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε νομότυπα από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Πιερίας Μιχαήλ Παπαμιχαήλ, Πολιτικό Μηχανικό, την 22.12.2000.

13. Το αριθ. 544.5/114/01/14.2.2001 έγγραφο της Δ/νσης Α2, Τμήμα Ιε του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο μας γνωστοποιεί ότι συμφωνεί με την έκδοση επικυρωτικής απόφασης για τον καθορισμό του αιγιαλού στη θέση «από τούνελ κάστρου μέχρι Σ.Σ. Πλαταμώνα», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 29.6.2000 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, το οποίο συντάχθηκε την 26.1.1998 από τον τοπογράφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Παναγιώτη Νικολαΐδη και θεωρήθηκε νομότυπα την 22.12.2000 από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Πιερίας Μιχαήλ Παπαμι-

χαήλ, Πολιτικό Μηχανικό, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 719/77.

α) Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε από την αρμόδια Επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39 και 40 η οποία κορυφή 1 είναι η με αριθμό 30 κορυφή του καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού του Δ.Δ. Παντελεήμονα (ΦΕΚ 56/Δ/5.2.87) η δε κορυφή 40 είναι η με αριθμό 1 του καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού του Δ.Δ. Πλαταμώνα (ΦΕΚ 406/Δ΄/1.7.91).

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄-2΄-3΄-4΄-5΄-6΄-7΄-8΄-9΄-10΄-11΄-12΄-13΄-14΄-15΄-16΄-17΄-18΄-19΄-20΄-21΄-22΄-23΄-24΄-25΄-26΄-27΄-28΄-29΄-30΄-31΄-32΄-33΄ και 34΄ η οποία κορυφή 1΄ είναι η με αριθμό 24΄ κορυφή του καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού του Δ.Δ. Παντελεήμονα (ΦΕΚ 56/Δ/5.2.87) η δε κορυφή 34΄ είναι η με αριθμό 1΄ του καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού του Δ.Δ. Πλαταμώνα (ΦΕΚ 406/Δ΄/1.7.91).

Καθορίζεται ζώνη παραλίας 10 μέτρων σε όλο το μήκος της, εκτός από διάστημα που περιλαμβάνεται μεταξύ των κορυφών της οριογραμμής του αιγιαλού 33, 34, 35, 36, 37 και 38 όπου η ζώνη παραλίας είναι περίπου 15μ. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας και το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαΐου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής Δημ. Περ/σίας και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΡΕΜΑ ΜΟΥΣΩΝ
ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας από τη θέση «Πιστεριά» βορείως του τούνελ του Κάστρου του Πλαταμώνα όπου καταλήγει ο καθορισμός του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού της κοινότητας Παντελεήμονα ΦΕΚ 56/Δ/5-2-87, μέχρι τη θέση «Πασάγιο» βορείως του Σ.Σ. Πλαταμώνα ΦΕΚ 406/Δ/1-7-91 όπου αρχίζει ο καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού της κοινότητας Πλαταμώνα μήκους περίπου 2 χιλ/τρων.

Στον Πλαταμώνα σήμερα στις 29 Ιουνίου ημέρα Πέμπτη του έτους 2000 οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. Παπαργυρίου Μιχαήλ, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας, ως πρόεδρος.

2. Μόχλας Εμμανουήλ , Πολιτικός Μηχανικός της ΤΥΔΚ Ν. Πιερίας,

3. Παρλαπάνος Δημήτριος, Ανθ/ρχος Λ.Σ., Δ/ντής του Γ΄ Λιμ. Τμήματος Κατερίνης, ο οποίος αναπληρώνει τον Κεντρικό Λιμενάρχη Θεσ/νίκης, που απουσίαζε κατά την συνεδρίαση της Επιτροπής για υπηρεσιακούς λόγους, ως μέλη,

και παρουσία της γραμματέως της Επιτροπής Σιονακίδου Βασιλικής αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και της αριθ. 782/31-1-2000 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, η οποία συγκλήθηκε με την αριθ. 960/5-6-2000 πρόσκληση του προέδρου της για την από κοινού αυτοψία της Επιτροπής Καθορισμού Οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας με τους αρμόδιους τοπογράφους του ΓΕΝ Α. Κονδύλης και Β. Κολλινιάτης, μεταβήκαμε επί τόπου στην παραπάνω περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, όπως επίσης και την σχετική διοικητική και δικαστηριακή νομολογία.

2. Την ανάγκη καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας στην παραπάνω περιοχή, επειδή αυτό ζητήθηκε με το αριθ. 577/9.5.1995 έγγραφο της Κοινότητας Πλαταμώνα και επειδή η περιοχή παρουσιάζει μεγάλη τουριστική και οικιστική ανάπτυξη μετά την ένταξή της σε ΖΟΕ (Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου).

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε στις 26.1.1998, σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:1.000 από τον Παναγιώτη Νικολαΐδη, τοπογράφο υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νομότυπα από τον Μιχαήλ Παπαμιχαήλ, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Πιερίας στις 22.12.2000, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

4. Την από 14.7.1998 έκθεση έρευνας ιδιοκτησιακού καθεστώτος, άρθρο 9 του Α.Ν. 1539/38 για την πιο πάνω έκταση από τον Παναγιώτη Νικολαΐδη, τοπογράφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας καθώς και με την ίδια ημερομηνία τεχνική έκθεση του Παναγιώτη Νικολαΐδη.

5. Την σχηματισθείσα αντίληψη από τις επί τόπου μεταβάσεις μας για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία ήτοι:

α) ότι η έκταση είναι ημιορεινή, βραχώδης, με μεγάλη κλίση και υψομετρικές διαφορές και άγρια δασώδη βλάστηση.

β) ότι ο θαλάσσιος χώρος είναι αναπεπταμένο πέλαγος, χωρίς υφάλους, με πολλούς διάσπαρτους βράχους στην ακτή η οποία έχει υποστεί διάβρωση σε όλο το μήκος της και σε πλάτος που κυμαίνεται από 10-20 μέτρα, με βάθος θάλασσας που αυξάνει απότομα στα πιο πολλά σημεία της περιοχής και με ύψος κυμάτων από 3-5 μέτρα.

γ) ότι οι κύριες κατευθύνσεις των πνεόντων ανέμων είναι βόρειες, βορειοανατολικές.

δ) ότι η έκθεση της έκτασης είναι βόρεια - βορειοανατολική.

6. Ότι πρέπει να καθορισθεί ζώνη παραλίας 10 μέτρων σε όλο το μήκος της προς καθορισμό περιοχής, εκτός από το διάστημα που περιλαμβάνεται μεταξύ των κορυφών της οριογραμμής του αιγιαλού 33,34,35,36,37 και 38 όπου η ζώνη παραλία μπορεί να είναι περίπου 15 μ.

7. Ότι δεν πρέπει να καθορισθεί παλαιός αιγιαλός για το λόγο ότι στους πρόποδες του λόφου του Κάστρου Πλαταμώνα μέχρι την κορυφή 9 η ακτογραμμή ήταν όπως είναι σήμερα, από την κορυφή 9 έως την κορυφή 40 προς Νότο το έδαφος έχει υποστεί διάβρωση και η ακτογραμμή είναι εσώτερον όπως φαίνεται και στο διάγραμμα απαλλοτρίωσης του ΟΣΕ του έτους 1915, που μας έστειλε με το αριθ. 1440249/2.10.95 έγγραφό του ο ΟΣΕ.

8. Ότι στην προς καθορισμό περιοχή, δεν υπάρχουν κανενός είδους άλλες παραχωρήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο πλην εκείνων του Υπουργείου Οικονομικών και οι οποίες αναφέρονται στην Έκθεση Έρευνας Ιδιοκτησιακού Καθεστώτος που συντάχθηκε την 14.7.1998 από τον Παναγιώτη Νικολαΐδη, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πιερίας που επισυνάπτεται καθώς και την από 14-7-1998 Τεχνική Έκθεση του ίδιου υπαλλήλου.

9. Την φωτοερμηνεία της Δ/νσης Δασών Ν. Πιερίας που μας εστάλη με το αριθ. 605/8.5.1996 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πιερίας.

10. Τα αριθ. 544.5/580/20-7-1999 και 544.5/633/00/ 18-9-2000 έγγραφα του ΓΕΝ περί καθορισμού του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση από τούνελ Κάστρου μέχρι Σ.Σ. Πλαταμώνα, καθορίζουμε:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές τις αριθ. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39 και 40, η οποία κορυφή 1 είναι η με αριθμό 30 κορυφή του καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού της κοινότητας Παντελεήμονα ΦΕΚ 56-/Δ/5-2-1987 η δε κορυφή 40 είναι η με αριθμό 1 κορυφή του καθορισμού της οριογραμμής του αιγιαλού της κοινότητας Πλαταμώνα (ΦΕΚ 406/Δ'/ 1.7.1991).

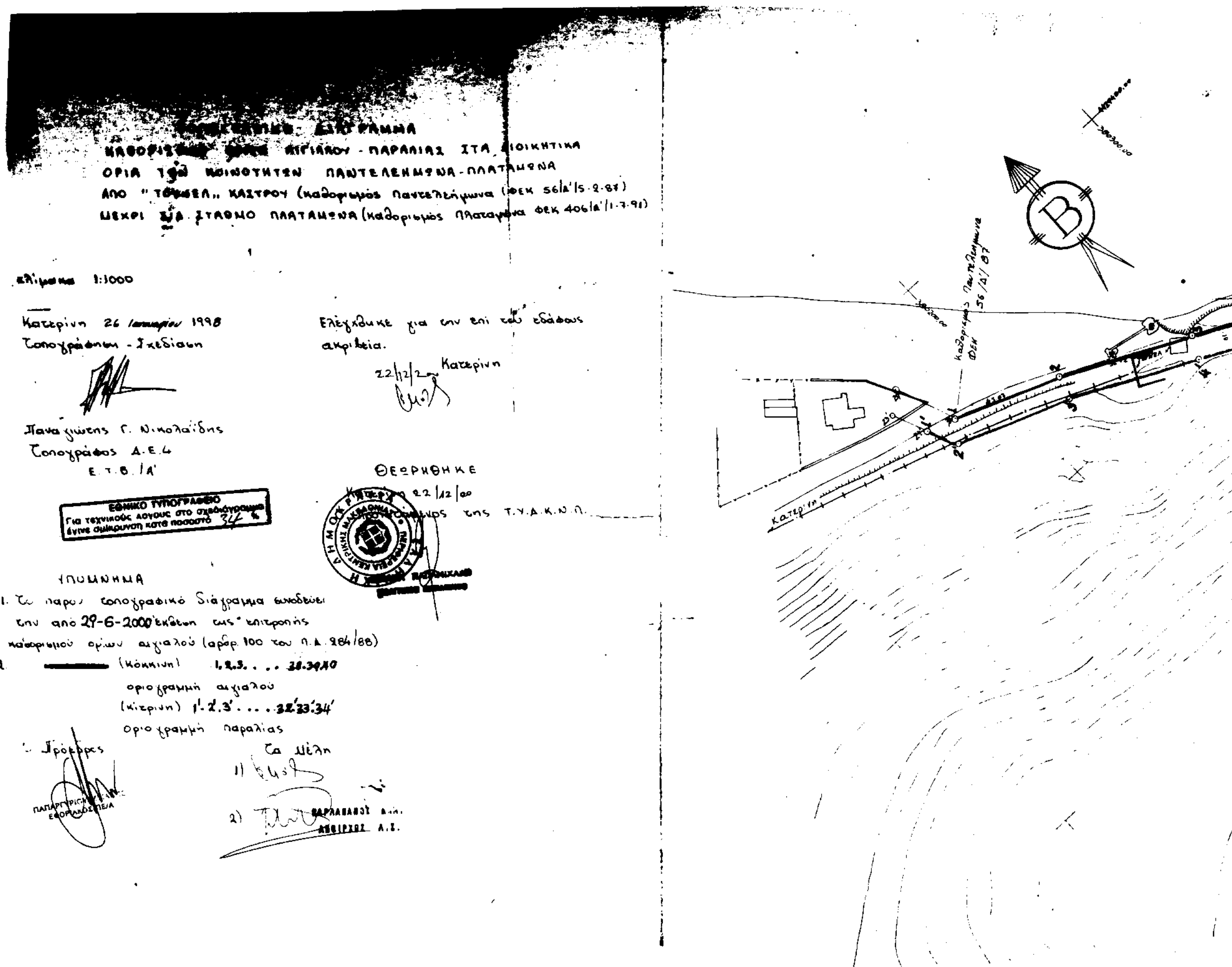
β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές τις αριθ. 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'-27'-28'-29'-30'-31'-32'-33' και 34', η οποία κορυφή 1' είναι η με αριθμό 24' κορυφή του καθορισμού της οριογραμμής της παραλίας της κοινότητος Παντελεήμονα ΦΕΚ 56/Δ/5-2-1987 η δε κορυφή της 34' είναι η με αριθμό 1' κορυφή του καθορισμού της οριογραμμής παραλίας της κοινότητος Πλαταμώνα ΦΕΚ 406/Δ/ 1.7.1991.

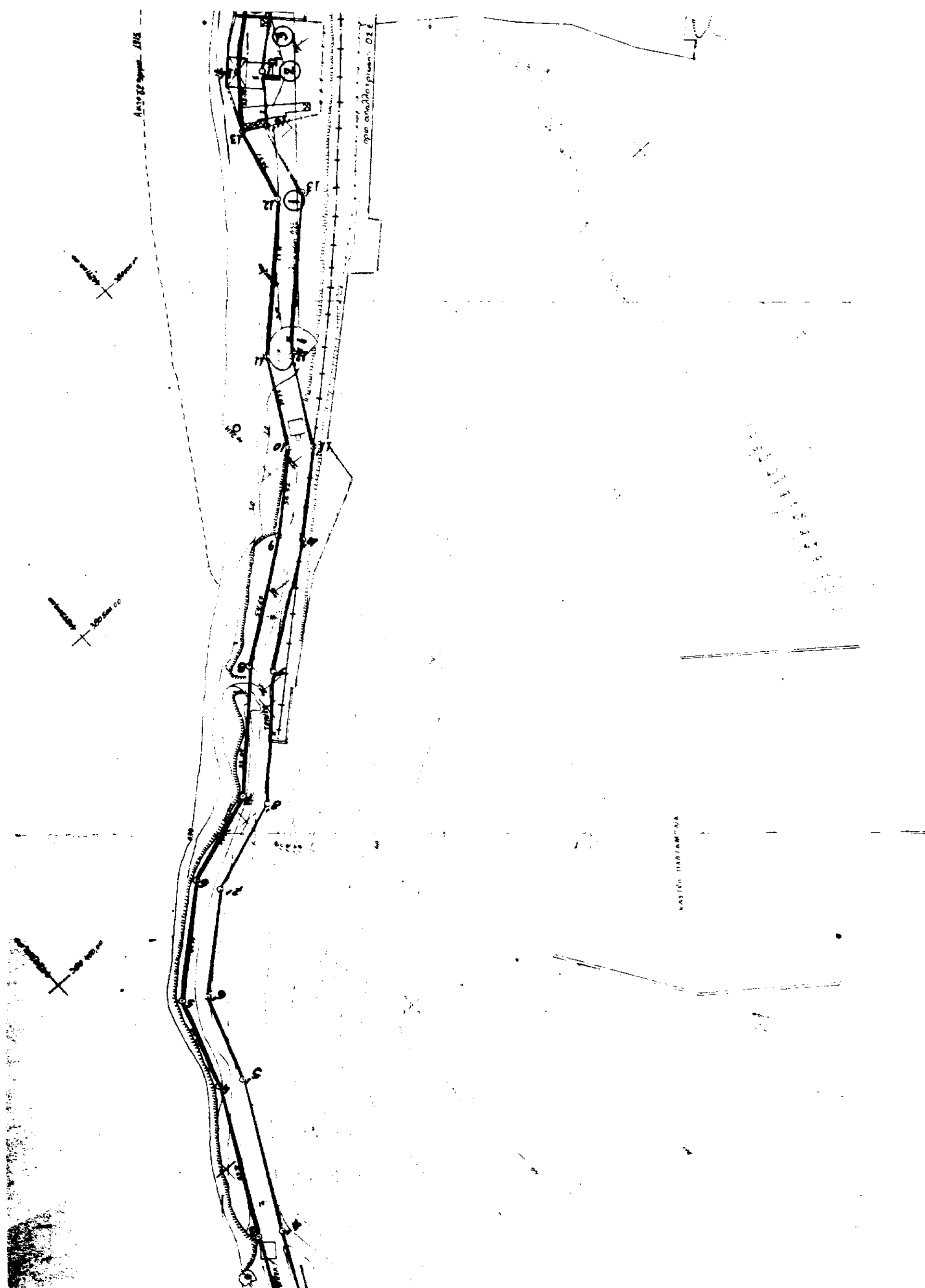
Έτσι κλείνουν οι καθορισμοί αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού των κοινοτήτων Σκοτίνας, Παντελεήμονα και Πλαταμώνα. Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού οι οποίες έχουν συντεταγμένες του συστήματος Ε.Γ.Σ.Α.87 και είναι εξαρτημένες από στάσεις της αποτύπωσης της μελέτης πολεοδόμησης της πρώτης παραθεριστικής κατοικίας της κτηματικής περιοχής της κοινότητας Πλαταμώνα, και αναγράφονται σε ειδικό πίνακα του τοπογραφικού διαγράμματος.

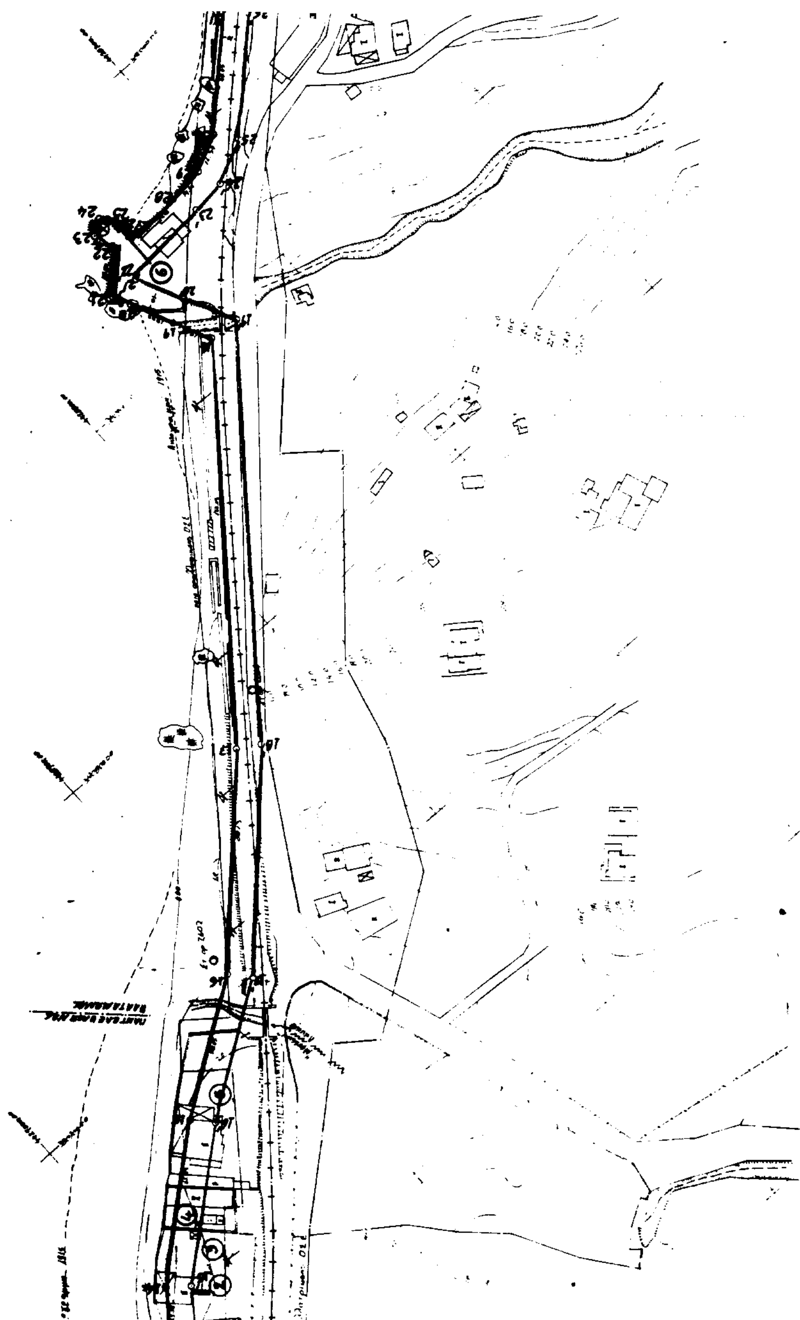
Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός διότι στο μόνο μέρος (Μουσών λάκκος) που θα μπορούσε να υπήρχε λόγω ομαλότητας του εδάφους αντί για πρόσχωση έχουμε διάβρωση του εδάφους.

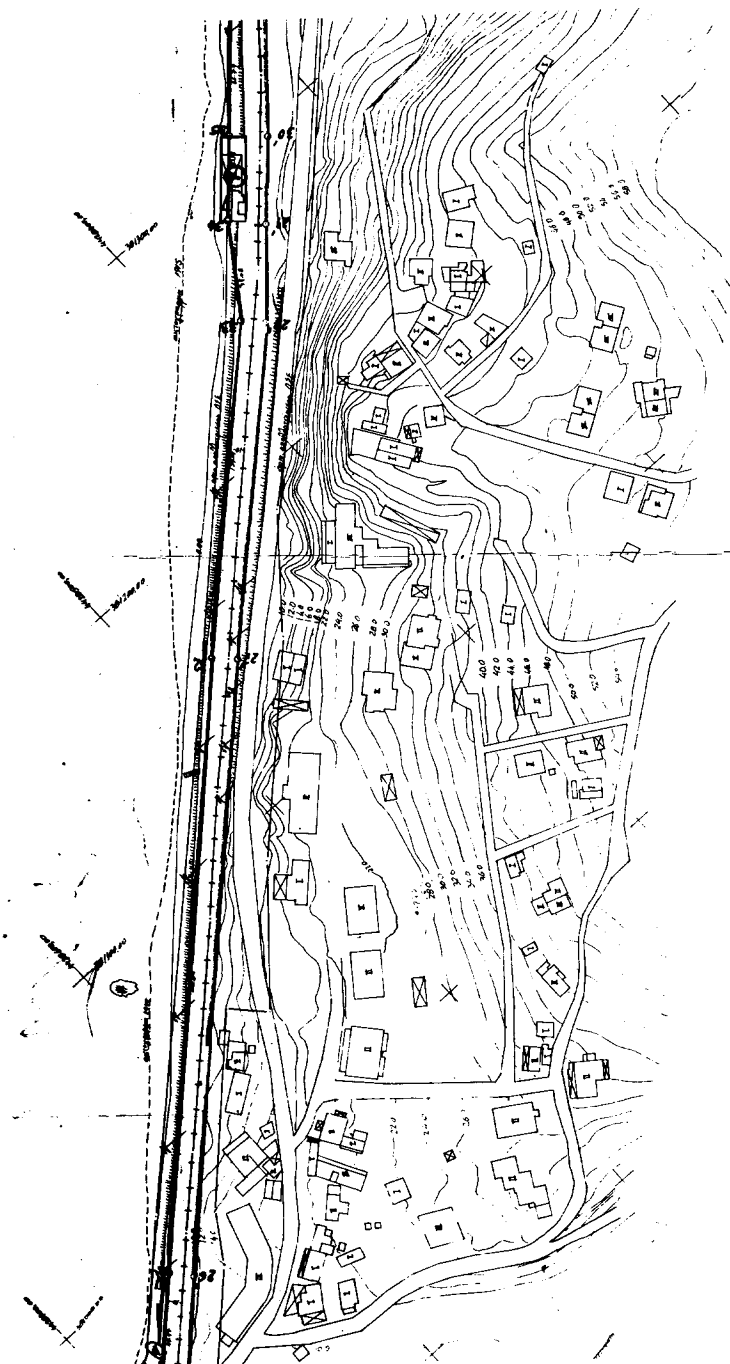
Η Επιτροπή

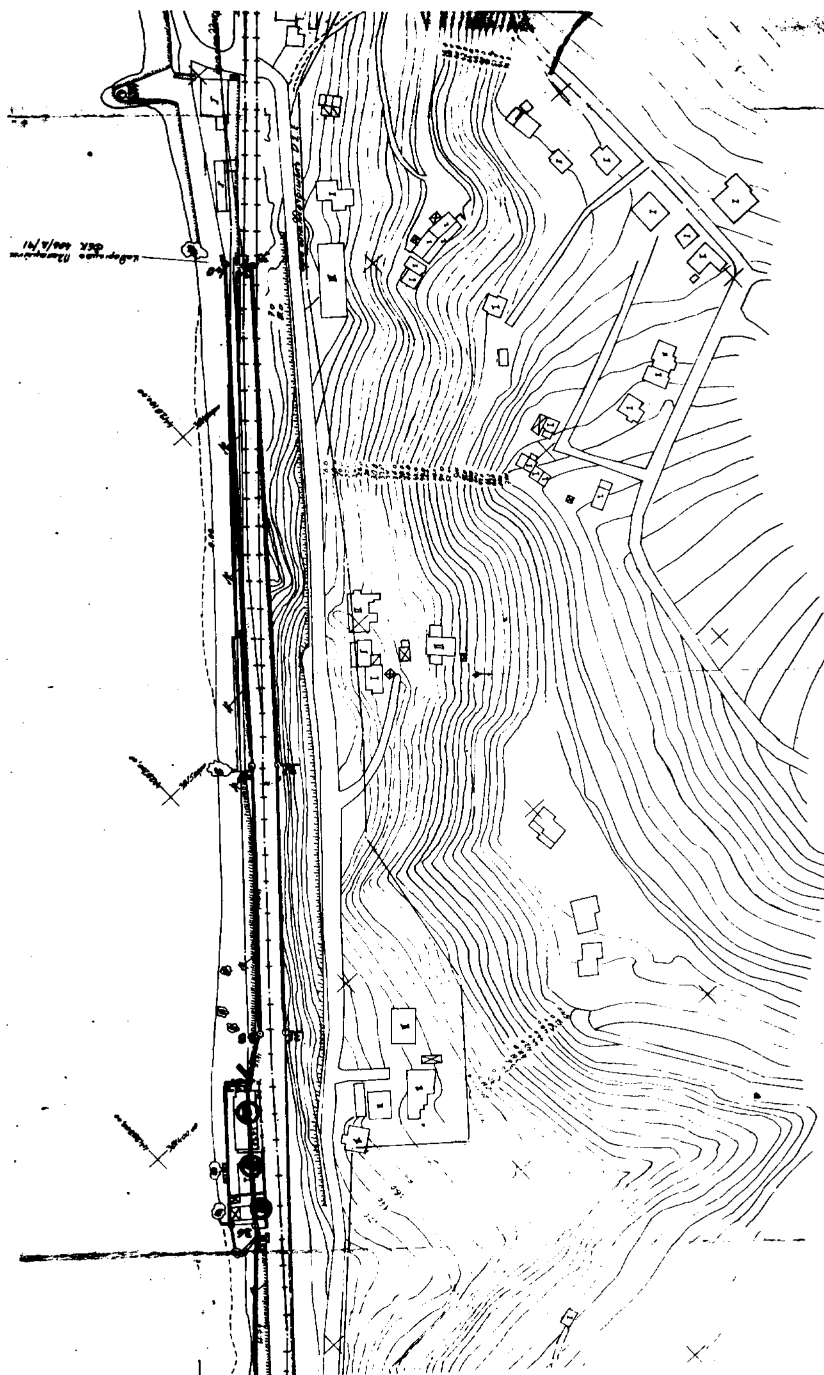
Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
ΜΙΧ. ΠΑΠΑΡΓΥΡΙΟΥ	ΕΜΜΑΝ. ΜΟΧΛΑΣ
	ΔΗΜ. ΠΑΡΛΑΠΑΝΟΣ

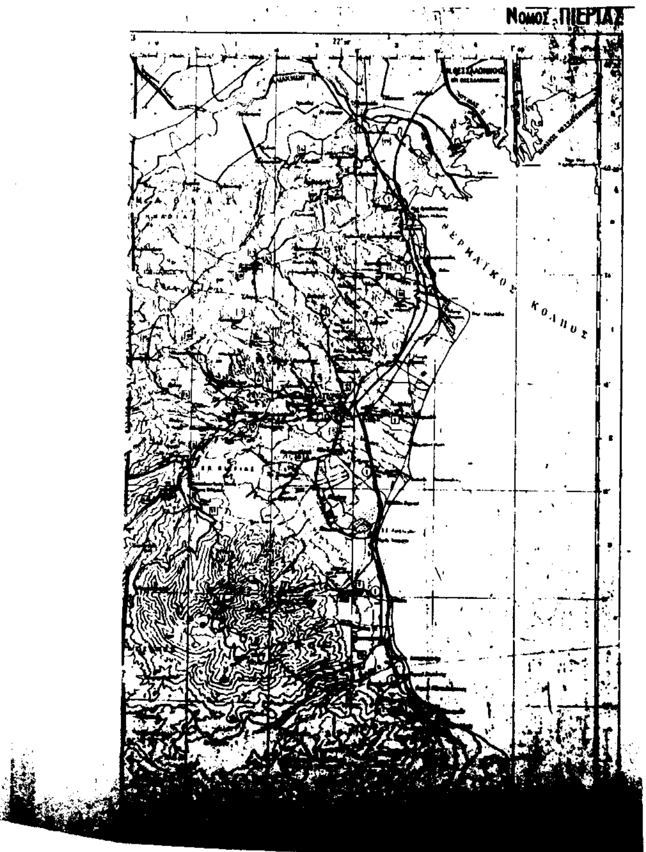












ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ
1	είναι η με αριθ. 30 κορυφή του αιγιαλού του Παντελεήμονα ΦΕΚ 56/Δ/87	
2	380220.52	4429333.47
3	380270.00	4429308.74
4	380327.43	4429279.79
5	380363.05	4429268.12
6	380396.00	4429231.66
7	380408.68	4429194.65
8	380446.24	4429157.70
9	380478.57	4429114.11
10	380503.12	4429086.70
11	380536.50	4429069.12
12	380581.72	4429024.24
13	380611.29	4429017.60
14	380631.19	4429001.15
15	380673.48	4428951.22
16	380706.63	4428902.59
17	380770.18	4428841.53
18	380898.75	4428742.92
19	380912.88	4428750.05
20	380929.14	4428757.11
21	380937.31	4428761.45
22	380950.87	4428748,28
23	380958.10	4428750,00
24	380961,95	4428743,96
25	380957,03	4428740,32
26	380951,76	4428739,80
27	380947,62	4428737,13
28	380949,14	4428717,78
29	380950,68	4428703,21
30	380957,72	4428688,43
31	380991,93	4428654,10
32	381159,29	4428479,52
33	381250,06	4428380,85
34	381282,51	4428359,08
35	381306,88	4428336,57
36	381355,42	4428290,69
37	381396,79	4428256,38
38	381408,62	4428237,04
39	381487,55	4428168,84
40	είναι η με αριθ. 1 κορυφή του αιγιαλού Πλαταμώνα ΦΕΚ 408/Δ/91	

